

### Wohnung B.3.1 (grün)

3 ½ Zi.-Whg. Niveau 3 (1.OG)

NWF.:	98.5 m <sup>2</sup>
BWF.:	118.6 m <sup>2</sup>
Keller	10.3 m <sup>2</sup>
Balkon / Landanteil:	53.0 m <sup>2</sup>

NWF. = Nettowohnfläche (effektive Wohnfläche exkl. Trennwände, Tür- und Fensternischen, inkl. Steigzonen)

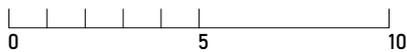
BWF. = Bruttowohnfläche = Nettowohnfläche plus Trenn- und Aussenwände, Tür- und Fensternischen)

Mogelsberg,

Ort, Datum :



Der Grundeigentümer :



Die m<sup>2</sup>-Angaben sind ca.-Angaben.  
Abweichungen sind möglich.  
Konstruktiv und installationstechnisch bedingte, sowie baupolizeilich vorgeschriebene Änderungen bleiben ausdrücklich vorbehalten.